



7089

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 821**

24 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1196 (1)

Έκδοση βεβαιωτικής πράξης για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 225/26.2.1997 απόφαση Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Κεφαλλονίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων».

2. Την αρ. 225/26.2.1997 απόφαση Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Κεφαλληνίας σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή λιμνοδεξαμενής στη θέση Ανωγή Ιθάκης (ΦΕΚ 215/1997 τ.Δ΄).

3. Τα αρίθμ. 401748/20Β/530/16.12.1998, 441/20Β/530/24.3.1999 και 11863/20Β/530/27.5.2002 έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας καθώς και το αρ. 98/11.1.1999 έγγραφο Νομ/κής Αυτ/σης Κεφαλληνίας.

4. Το γεγονός ότι όπως προκύπτει με το αρ. 262/26.6.2002 έγγραφο ΤΕΒ Νομ/κης Αυτ/σης Κεφαλληνίας δεν παρακατατέθηκε η προσωρινώς προσδιορισθείσα αποζημίωση (απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κεφαλλονίας αρ. 75/1999) και επομένως επήλθε αυτοδίκαιη άρση της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Εκδίδουμε βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την αρ. 225/26.2.1997 (ΦΕΚ 215/20.3.1997 τ.Δ΄) απόφαση Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Κεφαλληνίας για την κατασκευή λιμνοδεξαμενής στη θέση Ανωγή Ιθάκης διότι δεν παρακατατέθηκε η προσωρινώς προσδιορισθείσα αποζημίωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 29 Ιουλίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 1564 (2)

Αλλαγή χρήσης 6.024 τμ. από το 89 κοινόχρηστο 25.389 τμ. από το 768 κοινόχρηστο Αμπελιών και 100.000 τμ. από το 1302 κοινόχρηστο Λεπτοκαρυάς για δημιουργία Κτηνοτροφικών πάρκων του Δήμου Γιαννιτσών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την αριθ. 25/31-3-95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας» και ειδικώτερα το άρθρο 10.

3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Το 2300/02 έγγραφο του τμήματος τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το ΔΥΠ/Β3/Φ 340/4708/01 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Προνοίας Ν. Πέλλας.

7) Το 2740/01 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το Φ 103/3294/01 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το 2885/02 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το 188/01 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11) Το έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12) Την 87/00 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσών.

13) Τα 3815/01 και 1609/01 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Ν. Πελλας.

14) Το 1008/01 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

15) 212/96 έγγραφο Δικαστικού Γραφείου Έδεσσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 6.024 τμ. και 25389 τμ. από τα υπ' αριθμ. 89 και 768 κοινόχρηστα τεμάχια Αμπελειών και 100.000τμ. από το 1302 κοινόχρηστο Λεπτοκαρυάς σε χώρο κτηνοτροφικών πάρκων όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 25.7.2002 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 27 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΥΠ΄ ΑΡΙΘΜ. 768 ΚΑΙ 89 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 29.389τ.μ. ΚΑΙ 6.024τ.μ. ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1982-1983 ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ.

Το παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1564/02 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για την αλλαγή χρήσης 6.024 τ.μ και 29.389 τ.μ από τα 89 και 768 κοινόχρηστα Αμπελειών σε χώρο κτηνοτροφικού Πάρκου

Γιαννιτσά 25-7-02

Ο Συντάξας
ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομικού Γραφ. Γιαννιτσών
ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

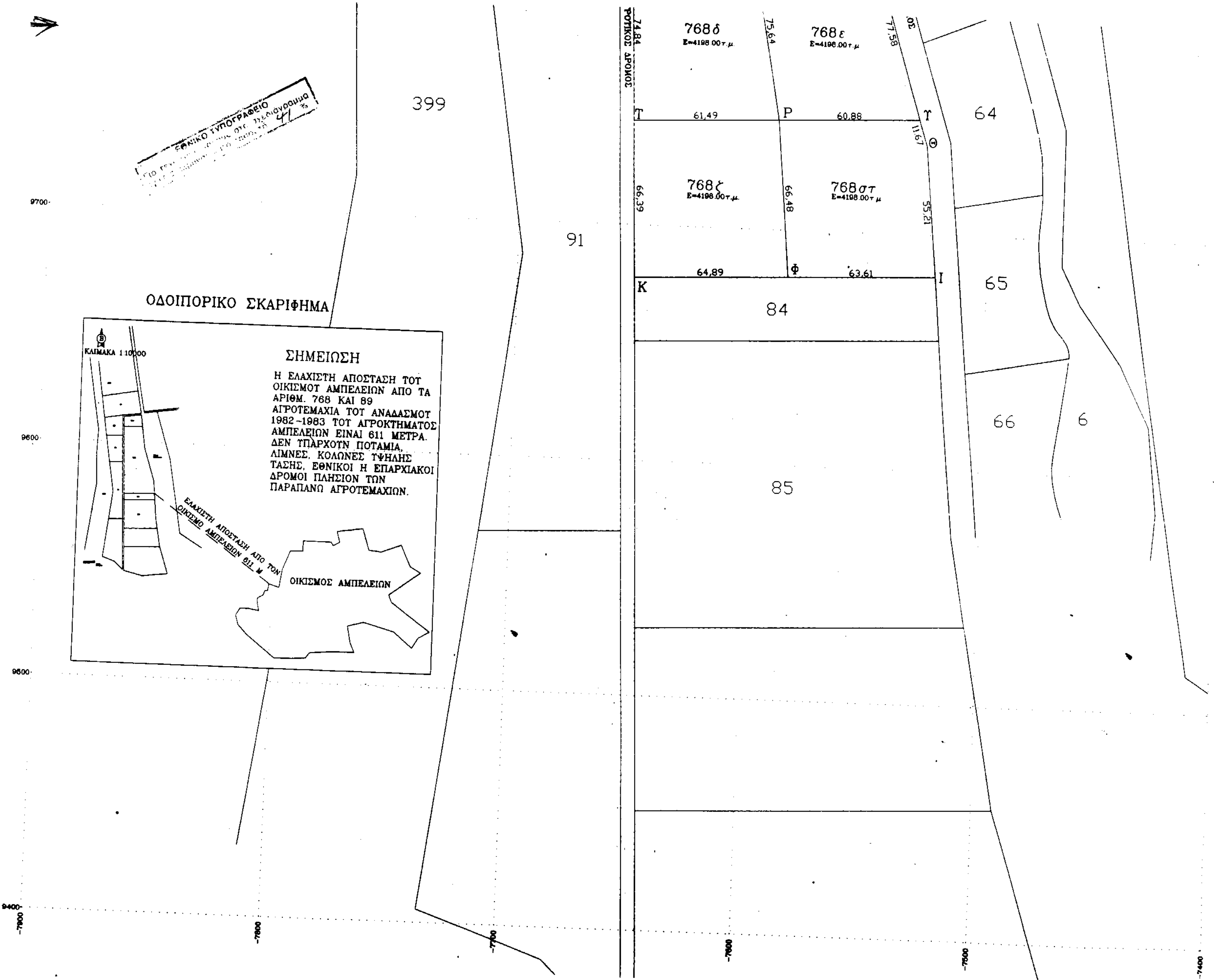
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

69
767
59
89 Ε=6024.00τ.μ.
90
768α Ε=4196.00τ.μ.
768β Ε=4196.00τ.μ.
768γ Ε=4196.00τ.μ.
768δ Ε=4196.00τ.μ.
768ε Ε=4196.00τ.μ.
ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
63
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Α Β Γ Δ Ε Ζ Δ Μ Η Ξ Ν Ο Π Σ

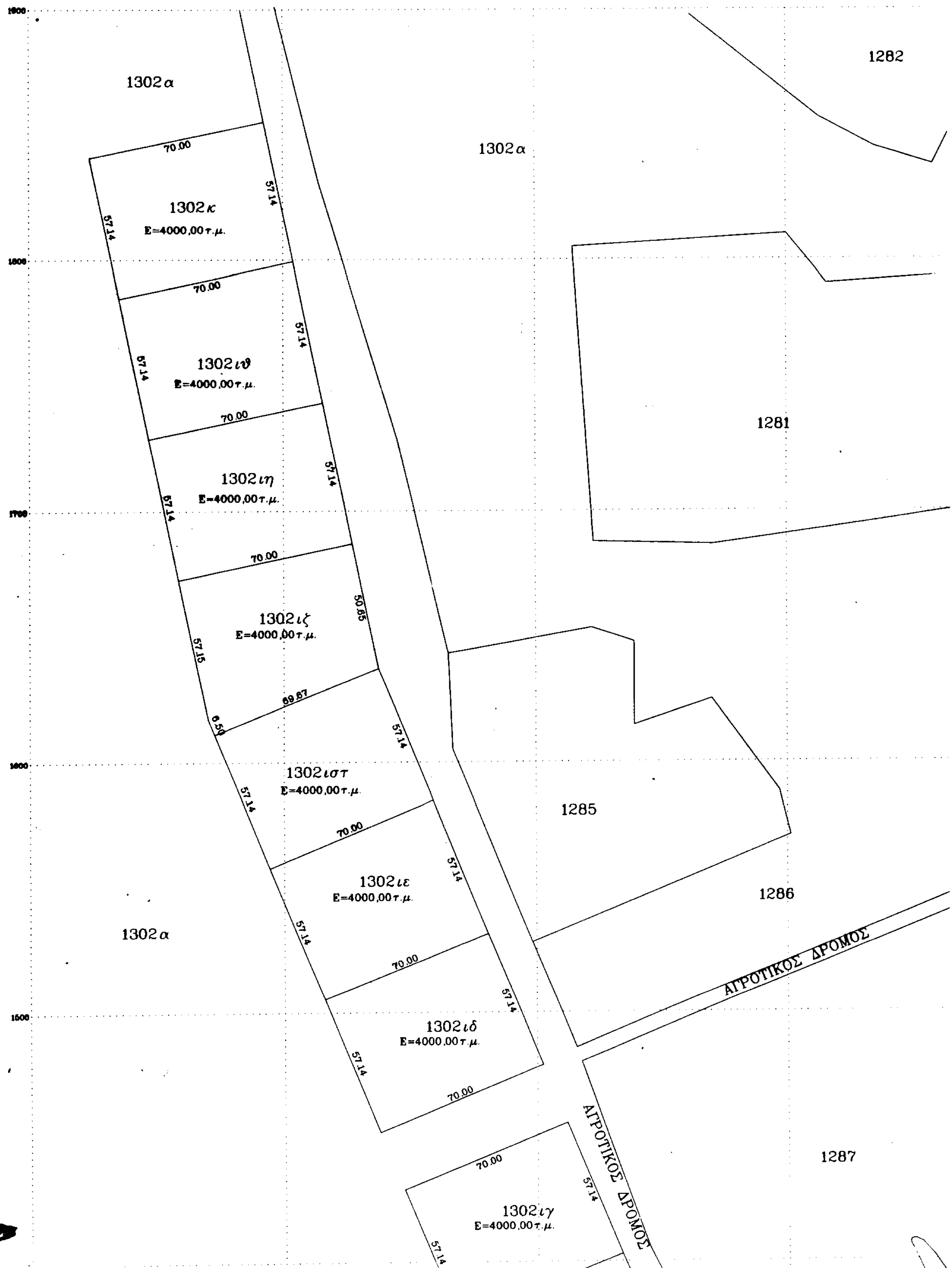
79,67 85,29 76,17 70,12 78,47 52,27 51,83 83,50 37,73 48,77 11,62 90,18 45,28 6,00 43,70 102,04 50,61 51,43 75,64 77,58 74,84

10100 10000 9900 9800



399
91
64
65
66
6
84
85
768δ Ε=4198.00τ.μ
768ε Ε=4198.00τ.μ
768ζ Ε=4198.00τ.μ
768στ Ε=4198.00τ.μ
74,84
75,64
77,58
61,49
60,88
11,67
66,39
66,48
55,21
64,89
63,61
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000
ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Η ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΑΡΙΘΜ. 768 ΚΑΙ 89 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1982-1983 ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ ΕΙΝΑΙ 611 ΜΕΤΡΑ. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΟΤΑΜΙΑ, ΛΙΜΝΕΣ, ΚΟΛΩΝΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΕΘΝΙΚΟΙ Η ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ.
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ 611 Μ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΚΤΗΝΟ
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΙΘ. 1302 ΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΒΟΣΚ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ ΤΟΥ ΔΙΙΜ



ΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΟΣΚΗ) ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ.

282



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την με αριθμ. 1564/02 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για την αλλαγή χρήσης 100.000 τμ. από το 1302 Κτηνοτροφείο Λεπτοκαρυάς σε χώρο Κτηνοτροφικού Πάρκου

Γιαννιτσά 25-7-02

Ο Συντάξας

ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Ε. ΓΕΩΠ. ΤΟΠΟΓΡ. ΔΕ1 με Η' βαθ.

Ο Προϊστάμενος
Πολεοδομικού Γραφ. Γιαννιτσών



ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Μ/Μ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ 3
με Β' βαθμό

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η. Θ.Ι.Κ.Λ.Α. ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ 616 ΜΕΤΡΑ. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΟΤΑΜΙΑ, ΛΙΜΝΕΣ, ΚΟΛΩΝΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΕΘΝΙΚΟΙ Η ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΚΤΑΣΗΣ.

1302ιγ
E=4000,00τ.μ.

ΔΡΟΜΟΣ

1302ιβ
E=4000,00τ.μ.

1302ια
E=4000,00τ.μ.

1302ι
E=4000,00τ.μ.

1302ϑ
E=4000,00τ.μ.

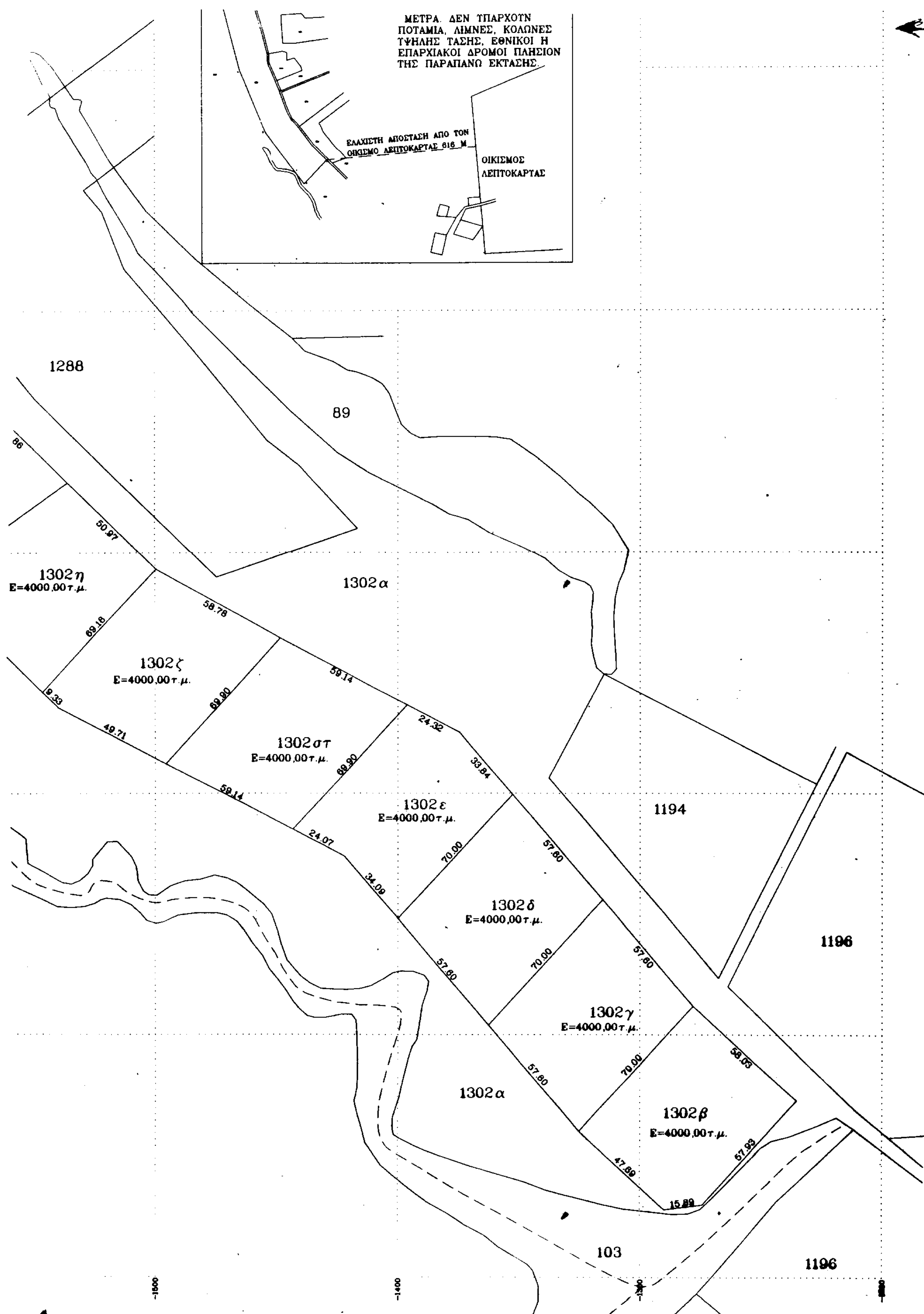
1302α

1302α

57.14 70.00 52.67 61.61 70.57 28.16 25.16 31.21 70.00 57.86 30.43 57.86 70.00 57.86 57.86 70.00 64.75 9.33 14

1400 1300 1200 1100 1000 900

-1900 -1800 -1700 -1600


ΜΕΤΡΑ. ΔΕΝ ΤΠΑΡΧΟΤΝ
ΠΟΤΑΜΙΑ, ΛΙΜΝΕΣ, ΚΟΛΩΝΕΣ
ΤΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΕΘΝΙΚΟΙ Η
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΠΛΗΣΙΟΝ
ΤΗΣ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΚΤΑΣΗΣ.
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ
ΟΙΚΙΣΜΟ ΛΕΠΤΟΚΑΡΤΑΣ 616 Μ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΛΕΠΤΟΚΑΡΤΑΣ
1288
89
1302α
1302η
Ε=4000,00τ.μ.
1302ζ
Ε=4000,00τ.μ.
1302στ
Ε=4000,00τ.μ.
1302ε
Ε=4000,00τ.μ.
1302δ
Ε=4000,00τ.μ.
1302γ
Ε=4000,00τ.μ.
1302β
Ε=4000,00τ.μ.
1302α
1194
1196
103
1196
50.97
58.78
59.14
24.32
33.84
57.60
57.60
58.03
69.16
9.33
49.71
69.90
69.90
58.14
24.07
34.09
70.00
70.00
57.60
57.60
70.00
47.69
15.89
57.93